

**CENTRO UNIVERSITÁRIO CAMPO REAL
GRADUAÇÃO EM CIÊNCIAS CONTÁBEIS**

Relatório de Estágio Curricular em *Construtora Santos* – “*Importância do controle de receitas e despesas em uma empresa prestadora de serviços de construção civil*”

Hingrid Thabita Almeida dos Santos

Guarapuava – PR
2023

**CENTRO UNIVERSITÁRIO CAMPO REAL
GRADUAÇÃO EM CIÊNCIAS CONTÁBEIS**

Relatório de Estágio Curricular em *Construtora Santos – “Importância do controle de receitas e despesas em uma empresa prestadora de serviços de construção civil”*

Dados do Estagiário

Nome: Hingrid Thabita Almeida dos Santos

Número do RA: 2020108589

Curso e Período: Ciências Contábeis – 8º

Dados do Local do Estágio

Empresa: Construtora Santos

Supervisor: Misael Carneiro dos Santos

Período de Estágio

Início: 31/07/2023

Término: 06/11/2023

Jornada de trabalho: 06 horas semanais

Total de horas: 480 horas

Guarapuava – PR
2023

**CENTRO UNIVERSITÁRIO CAMPO REAL
GRADUAÇÃO EM CIÊNCIAS CONTÁBEIS**

Instrumento de Apresentação

Nome: Hingrid Thabita Almeida dos Santos

Número do RA: 2020108589

Coordenador de Estágio: Fábio Vinícius Primak

Professor(a) Orientador(a): Fábio Vinícius Primak

Supervisor: Misael Carneiro dos Santos

Período: Início:31/07/2023 Término:06/11/2023

Local de Estágio: Rua Finlândia, 174, Industrial

Telefone: (42) 99114-8345 Cidade: Guarapuava Estado: Paraná

E-mail: santosconstrutoradeobras@gmail.com.br

SUMÁRIO

1 - INTRODUÇÃO	6
2 - APRESENTAÇÃO DA EMPRESA/ORGÃO	6
3 - ATIVIDADES DESENVOLVIDAS	8
4 - OBJETIVOS / METAS A SEREM ATINGIDAS	11
5 - COMENTÁRIOS E CONCLUSÃO	12
6 - REFERÊNCIAS	14
7 - DE ACORDO	15

LISTA DE FIGURAS

Figura 1 - REVESTIMENTO DE FACHADA DE PRÉDIO EM NOVA MUTUM, MT..... 7

Figura 2 - REVESTIMENTO DE PREDIO NO RESIDENCIAL JARDIM FLORESTA EM GUARAPUAVA..... 7

1. INTRODUÇÃO

O objetivo deste relatório é apresentar meu desenvolvimento no estágio curricular e descrever minhas atividades desempenhadas como acadêmico de Ciências Contábeis do Centro Universitário Campo Real em Guarapuava – Paraná, de 31/07/2023 a 06/11/2023, na empresa Construtora Santos.

Inicialmente, apresento a história da empresa, sua estrutura e seus serviços realizados em Guarapuava, ressaltando também alguns serviços prestados no estado do Mato Grosso.

A empresa é focada em serviços realizados em prédios. Suas principais especializações são em acabamentos como revestimentos em cerâmica, porcelanato e pastilhas, além disso realiza serviços de tijolamento, reboco e entre outros.

O setor escolhido para a realização do relatório de estágio foi o Setor de Controle de Despesas e Receitas. Dentro deste setor, trabalhamos em conjunto com o gerente da empresa e apontadores das obras, onde semanalmente são realizados relatórios das receitas e despesas e também dos custos com o salário dos funcionários e de compras de ferramentas e EPI's.

2. APRESENTAÇÃO DA EMPRESA/ORGÃO

A Construtora Santos iniciou suas atividades em 2018 prestando pequenos serviços de reformas residenciais nos bairros Ferroz 2 e Industrial. Com o passar dos anos, a empresa foi ficando conhecida por outras empresas que prestam serviços de construção civil, inclusive prestou, neste ano de 2023, serviços nas cidades de Sinop e Nova Mutum, no Mato Grosso.

Atualmente, a Construtora Santos presta serviços em duas empresas em Guarapuava, Paraná. A empresa é titulada como ME (Microempresa), contendo somente um sócio e adota pela opção de regime de tributação como Simples Nacional. Em seu CNPJ possuem os seguintes códigos CNAE: 41.20-4-00 - Construção de edifícios; 43.30-4-02 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material; 43.99-1-03 - Obras de alvenaria. A empresa atende clientes tanto físicos como jurídicos.

Seu principal objetivo é empreender cada vez mais e futuramente se tornar uma grande empresa em Guarapuava e região na construção de edifícios com recursos próprios, sempre visando o bem-estar de seus clientes, prestando serviços de qualidade,

com excelência no atendimento, respeitando os prazos e contribuindo para a segurança de seus funcionários.

Figura 1: Revestimento de fachada de prédio em Nova Mutum, MT



Fonte: Autor

Figura 2: Revestimento de prédio no Residencial Jardim Floresta em Guarapuava



Fonte: Autor

O setor da controladoria de receitas e despesas foi escolhido como opção do programa de estágio pois se trata de uma área onde deve ser sempre analisado

cuidadosamente e periodicamente pois é neste setor que a empresa tem as informações necessárias para tomada das decisões e pode gerenciá-las de forma coerente com base no seu orçamento.

No presente momento os principais objetivos deste gerenciamento é buscar estratégias para que a empresa possa guardar recursos para que futuramente a empresa, que já tem um terreno localizado do bairro Santana, possa construir um prédio de alto padrão para comercializá-los e assim ter um impulso financeiro para que mais edifícios sejam construídos.

Alguns pontos foram necessários a se observar para que este relatório fosse elaborado. As medidas tomadas foram algumas entrevistas com o gestor da empresa e com os apontadores das obras, observação no ambiente de trabalho e pesquisas bibliográficas. Essas pesquisas realizadas contaram com vários autores da área da contabilidade que abrangem a boa gestão de pequenas e médias empresas ao qual os estudos se basearam no planejamento e na importância do controle das receitas e despesas.

Estes estudos são imprescindíveis para que a empresa possa ter estratégias e uma boa tomada de decisão para que a administração do dinheiro seja aplicado de forma coerente, cautelosa e criteriosa com o propósito do crescimento e sucesso da empresa.

3. ATIVIDADES DESENVOLVIDAS

Segundo Salotti et al. (2019, p. 3) a contabilidade é: “parte (talvez a mais importante) do sistema de informação das empresas, provendo informações úteis para que os agentes econômicos (gestores, investidores, credores etc.) aloquem adequadamente recursos econômicos escassos. Portanto, a contabilidade pode ser entendida como a linguagem dos negócios, estruturada como uma ciência social aplicada que estuda as diversas formas de se reconhecer, mensurar e evidenciar eventos econômicos e o impacto da informação contábil em seus diversos usuários.” A contabilidade dentro de uma empresa tem função primordial para a boa gestão financeira da empresa.

O setor contábil dentro da empresa é essencial para que a organização tenha um bom planejamento e possa alcançar resultados esperados. Tendo um bom planejamento e uma boa gestão são evitados imprevistos, contratempos e atrasos no crescimento da empresa.

De acordo com Marion et al. (2019) na tomada de decisão, a contabilidade é fundamental para que haja a escolha correta do caminho a se tomar. É indispensável o

estudo profundo, coletando todas as informações da empresa, para que as necessidades dela sejam supridas.

As principais finalidades da contabilidade para uma empresa é planejar, controlar e auxiliar nos processos decisórios das entidades. Segundo a equipe de professores da FEA-USP (2019 p. 3) planejar é “o processo de decidir que curso de ação deverá ser tomado para o futuro.”, controlar é “o processo de decidir que curso de ação deverá ser tomado para o futuro.” e auxiliar nos processos decisórios das entidades é “o conjunto de ações que faz com que se consiga a obtenção dos objetivos desejados, definidos pelo planejamento.”

Para fazer a contabilidade da empresa, o gestor precisa conhecer as despesas e receitas do negócio, ou seja, saber quanto é recebido e quanto é gasto. Conforme Souza e Neto (2018 p. 331) “a separação entre custo e despesa permite que o empresário possa calcular de forma mais apropriada o resultado econômico gerado pela produção e venda de seus produtos ou serviços, além de avaliar como as despesas interferem no resultado final do negócio.”

Segundo Schlindwein (2009 p.3) “A Construção Civil está presente diariamente em nossas vidas, fazendo com que nosso estudo seja estimulante e prazeroso. Ao término de cada unidade estudada poderemos sair às ruas e olharmos, com uma visão crítica, as obras que nos circundam, seja na fase de construção ou as concluídas.” A prestação de serviços da construção civil tem trazidos impactos positivos na nossa sociedade.

De acordo com Souza (2015 p. 25) “A atividade de construção abrange uma diversidade de serviços, entre os quais podem-se mencionar: construção, demolição e/ou reforma de casas, apartamentos, centros comerciais, plantas industriais, hospitais, escolas, portos, aeroportos, estradas, pontes, viadutos, túneis, barragens, hidroelétricas, parques eólicos, plataformas de extração de petróleo, torres de transmissão de radiodifusão e telefonia, entre outros ativos simples e complexos. Estão também incluídos os serviços de recuperação ambiental. “O ramo da construção civil necessita de mão de obra especializada, capaz de desempenhar sua função específica com qualidade, solucionando os problemas que se apresentam nas obras estruturais, sejam elas em grandes empreendimentos ou em pequenas reformas.

A receita é gerada pela venda de serviços e produtos e de acordo com Nakão et al. (2021 p. 13) a “receita é definida pelo CPC 00 (R2) como um aumento em um ativo (ou uma diminuição em um passivo) e um aumento no patrimônio líquido ao mesmo tempo,

desde que não seja por aporte dos proprietários. Por exemplo, se a entidade possui uma aplicação financeira e ao longo do período rendeu juros, esses juros são uma receita. Se uma empresa prestou um serviço e irá receber por isso, ela teve um aumento de ativo (não necessariamente dinheiro) e um aumento de patrimônio líquido, já que ganhou pelo serviço prestado. Esse aumento de ativo não ocorreu pela obtenção de um empréstimo, por exemplo.”

A receita tem um impacto positivo nas empresas pois evidencia o lucro da empresa, segundo Flores et al. (2017 p. 171) a receita tem o objetivo de aumentar o benefício econômicos das organizações.

Já as despesas são os gastos que a empresa terá para manter a empresa funcionando e de acordo ainda com Nakão et al. (2021 p. 13) “Uma despesa é definida pelo CPC 00 (R2) como uma diminuição em um ativo (ou um aumento em um passivo) e uma redução no patrimônio líquido ao mesmo tempo, desde que não seja por distribuição aos proprietários. Por exemplo, se um ativo sofre depreciação, essa redução tem impacto no patrimônio líquido, e por isso é entendida como uma despesa. Da mesma forma, se uma provisão é reconhecida no passivo, a entidade ficou mais pobre porque ela terá que desembolsar esse dinheiro no futuro, e também é entendida como uma despesa.”

A despesa pode ser considerada como todo tipo de pagamento ou uso de recursos financeiros que são realizados para a manutenção da entidade. Conforme Flores et al. (2017 p. 173) as despesas integram as perdas da empresa, assim como as receitas abrangem os ganhos dela.

As receitas na construção civil dizem respeito à apuração após a elaboração e a execução do contrato de determinado serviço a ser definido. Dessa maneira, é preciso considerar todas as questões que estão relacionadas à execução das atividades, até determinado período.

Geralmente, para construir ou reformar, você precisará gastar dinheiro com materiais de construção, salário da mão de obra própria, serviços, aluguel de equipamentos, impostos, encargos, entre outras despesas. Todas as despesas de uma obra podem ser classificadas em dois tipos de custos, os diretos e indiretos.

Existem dois principais métodos contábeis para reconhecimento de receitas, custos e despesas. São regime de caixa e regime de competência. O regime de caixa é o mais fácil por isso é o mais utilizado por pequenas empresas. Em concordância com Souza (2015 p. 30) “O regime de caixa é o método contábil de mais fácil implementação para

empresas de construção, pois: a) receitas são reconhecidas quando as construtoras recebem os pagamentos dos serviços; b) custos e despesas são reconhecidos quando as construtoras efetuam pagamentos de insumos; e c) o resultado é apurado como entradas de caixa menos saídas de caixa.”

O controle das receitas e despesas de uma empresa de construção civil é de grande importância, sem este controle a entidade tem impacto econômico significativos. Definir receitas e despesas é um dos passos de um planejamento financeiro. Segundo Adorna e Mazutti (2020 p. 138) “O planejamento financeiro de obras, portanto, consiste em um conjunto de medidas adotadas por empresas de pequeno, médio e grande porte com o objetivo de gerenciar os custos decorrentes das etapas de projeto, execução e administração de obras de engenharia civil e arquitetura, de modo a garantir segurança financeira às empresas envolvidas no empreendimento.”

Uma gestão ruim, com um controle de receita e despesa malfeitos pode causar consequências graves para a empresa. As contas podem começar a atrasar, serão cobrados multas e juros. A elaboração de um plano de contas para a contabilidade de uma empresa ajuda a direcionar os gastos e as receitas, pois atua com a apresentação de indicadores de desempenho financeiro, essenciais para a saúde e a sustentabilidade do negócio. Segundo Padoveze e Junior (2013 p. 59) “Para que um plano de contas atenda todas as necessidades gerenciais, há a necessidade de completá-lo com um novo segmento estruturado de armazenamento de informações contábeis, denominado centros de custos ou despesas (que também estende-se para centros de receitas). (...) O conceito de centro de custo decorre dos conceitos controlabilidade e prestação de contas (accountability) e contabilidade por responsabilidade, que implica em atribuir o controle de contas contábeis para os gestores da organização, com ênfase para as receitas e as despesas.”

4. OBJETIVOS / METAS A SEREM ATINGIDAS

Dentro da empresa realizo a função de verificar e controlar os gastos de receitas e despesas assim como pagamento dos funcionários e a verificação dos pagamentos recebimentos de serviços realizados pela empresa.

Meu trabalho dentro da empresa é de grande valia pois sem este controle as consequências dentro dela são grandes. Esta área da contabilidade garante uma boa gestão dentro da empresa onde ela diminui o risco de a empresa falir.

Sem a minha função dentro da empresa a contabilidade dela seria de difícil entendimento pois é relevante a que uma gestão de sucesso seja baseada em dados, e para

que esta gestão seja feita de modo eficiente o controle de custos é necessária para que seja realizada decisões diárias.

Com o controle das receitas e despesas é possível responder a perguntas importantes, como: O que será preciso investir na produção de um serviço? Qual será a meta mensal de metragem de serviço realizada para que possamos pagar todas as despesas? Qual será o lucro alcançado? Além de auxiliar nas decisões de custos indiretos.

As consequências de um controle mal feito resultam em um planejamento financeiro mal feito que pode resultar em uma falta de controle sobre as despesas, o que pode levar a gastos desnecessários e, eventualmente, ao endividamento.

Se o trabalho de realizar o controle das receitas e despesas forem feitos de forma ineficiente e com erros podem prejudicar os relatórios fundamentais para o funcionamento de qualquer negócio, além de afetar o demonstrativo de resultados e balanços patrimoniais.

As informações devem ser repassadas de forma corretas, mantendo a clareza para que o gestor da empresa possa compreender as entradas e saídas do caixa. Se estas informações são passadas de forma incorreta o controle de caixa sofrera divergências e todo controle será comprometido pois não saberá futuramente em que gasto a empresa terá seu prejuízo. Isso implica também nas tomadas de decisões pois havendo erros no controle de receitas e despesas a empresa não irá saber o que é melhor para ela.

5. COMENTÁRIOS E CONCLUSÃO

Concluimos que, para que haja uma gestão eficiente, o controle de receitas e despesas deve ser feita de forma fidedigna.

O controle de receitas e despesas é fundamental para manter uma boa saúde da empresa. Tendo um bom controle, a empresa consegue identificar gastos desnecessários e diminui os desperdícios, desta forma ela consegue reduzir os custos.

Neste trabalho de estágio curricular, busquei explicar o quão é importante que se tenha o controle de entradas e saídas de uma empresa prestadora de serviços de construção civil. Procurei demonstrar que o controle de receitas e despesas feita de forma correta ajudam a empresa alcançar, de forma mais rápida, os seus objetivos. A empresa depende de um planejamento financeiro para que as tomadas de decisões sejam efetuadas de maneira adequada eficiente.

A contabilidade promove informações úteis para a empresa, ela também garante segurança de informações e traz contribuições para um bom planejamento empresarial capaz de reduzir os gastos, analisar todo o seu patrimônio e manter as contas em dia. Ela tem um papel fundamental em qualquer empresa. A contabilidade torna possível avaliar a saúde financeira da organização. Quando há falta de contabilidade, conseqüentemente, os princípios contábeis não são considerados e são eles que farão com que a empresa execute de forma correta todos os procedimentos gerenciais.

Durante as pesquisas, observei que a empresa prestadora de serviços de construção civil, ao qual é o objeto de estudo deste trabalho de conclusão de curso, necessita de uma boa gestão na área de controle de receitas e despesas para que o planejamento seja executado corretamente, e em decorrência disso a empresa possa alcançar seus objetivos.

No decorrer do trabalho de estágio, o proprietário da empresa sempre esteve disposto a ouvir as ideias de melhoria propostas, visando o progresso da empresa no mercado. Minha função na empresa serviu para que fossem identificados falhas nas tomadas de decisão da organização. Feito o controle de receitas e despesas e planejamentos financeiros, juntamente com o gerente da empresa, pudemos identificar falhas na administração da empresa. Com esta análise conseguimos melhorar tanto esta administração como o planejamento o que ajudou as tomadas de decisão futuras.

A realização deste trabalho terá futuramente uma grande importância na minha vida profissional, pois com ele pude identificar problemas e melhorias dentro de uma organização. A absorção de conhecimentos obtidos através deste trabalho me fez compreender na prática a importância da contabilidade dentro de uma empresa, do modo que um planejamento e o controle financeiro dela serve para que futuramente a entidade não venha fracassar e tenha sucesso em suas tomadas de decisão.

Perante a pesquisa apresentada, podemos concluir que uma empresa sem uma boa gestão, e sem a ajuda da contabilidade, seu fracasso já está escrito. Mas tendo um bom controle e um bom planejamento, com a contabilidade a seu favor, o sucesso é garantido.

6. REFERÊNCIAS

SALOTTI, Bruno M.; LIMA, Gerlando AS F de; MÚRCIA, Fernando D.; e outros. **Contabilidade Financeira**. São Paulo, Atlas, 2019.

MARION, José C.; CARDOSO, Adalberto; RIOS, Ricardo P. **Contabilidade para Executivos**. São Paulo, Atlas, 2019.

FEA-USP, Equipe de Professores da. **Contabilidade Introdutória**, 12ª edição. São Paulo, Grupo GEN, 2019.

SOUSA, Almir Ferreira de; NETO, Adelino de B. **Manual prático de gestão para pequenas e médias empresas**. Barueri, Editora Manole, 2018.

SCHLINDWEIN, Eduardo. **Construção civil**. Indaial, Grupo UNIASSELVI, 2009.

SOUSA, Edmilson Patrocínio de. **Contabilidade de Contratos de Construção e de Incorporação Imobiliária: De acordo com as IFRS**. São Paulo, Grupo GEN, 2015.

NAKAO, Sílvio H.; MORAES, Marcelo Botelho da C.; GODOY, Carlos Roberto de. **Contabilidade Financeira - Interpretação e Aplicação**. São Paulo, Atlas, 2021.

FLORES, Eduardo; BRAUNBECK, Guilherme; CARVALHO, Nelson. **Teoria da Contabilidade Financeira - Fundamentos e Aplicações**. São Paulo, Atlas, 2017.

ADORNA, Diego L.; MAZUTTI, Júlia H. **Gestão de obra**. São Paulo, Grupo A, 2020.

PADOVEZE, Clóvis L.; JR., Franco Kaolu T. **Custo e preços de serviços: logística, hospitais, transporte, hotelaria, mão de obra, serviços em geral**. São Paulo, Grupo GEN, 2013.

7. DE ACORDO:

Estagiário: _____

Supervisor de Estágio: _____
(Campo de Estágio) Misael Carneiro dos Santos

Orientador de Estágio: _____
(CAMPO REAL) Fábio Vinicius Primak

Coordenador do Curso/Estágio: _____
Fábio Vinicius Primak